

Số: 758/TB-CCTHADS

Krông Búk, ngày 25 tháng 07 năm 2023



**THÔNG BÁO**  
**Về việc đấu giá tài sản (lần 6)**

Căn cứ Quyết định số 113/2021/QĐST-DS ngày 17 tháng 12 năm 2021 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 05/2022/QĐ-SCBSQĐ ngày 17 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 800/QĐ-CCTHADS ngày 27/9/2022 và Quyết định về việc sửa đổi bổ sung quyết định về thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 06/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 12 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 05-PL/06/2023/PLHĐ-HDDV ngày 21/7/2023 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 05-06/2023/TBĐG-ĐL ngày 21/7/2023 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại Đắk Lắk;

Xét thấy người được thi hành án không nhận tài sản để khấu trừ nghĩa vụ thi hành án của ông Y Tương Knul, bà H Rhiêm Niê, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tài sản đưa ra đấu giá:**

1.1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 51, tờ bản đồ số 73, diện tích là 12.546,5 m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng: 2062; địa chỉ thửa đất tại xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk, đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Krông Búk cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 719952 cấp ngày 07/12/2012 cấp cho ông Y Tương Knul, bà H Rhiêm Niê.

**Giá khởi điểm: 333.917.372 đồng** (Ba trăm ba mươi ba triệu chín trăm mười bảy ngàn ba trăm bảy mươi hai đồng).

1.2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 53, tờ bản đồ số 64, diện tích là 25.840,2 m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng: 2063; địa chỉ thửa đất tại xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk, đất

đã được Ủy ban nhân dân huyện Krông Búk cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 769548 cấp ngày 07/3/2013 cấp cho ông Y Trương Knul, bà H Rhiêm Niê.

**Giá khởi điểm: 760.581.827 đồng** (Bảy trăm sáu mươi triệu năm trăm tám mươi một ngàn tám trăm hai mươi bảy đồng)

**2. Thời gian, địa điểm bán đấu giá hồ sơ tham gia đấu giá:** Đến hết 17 giờ 00 phút ngày **21/8/2023** tại G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, Tp. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

**3. Thời gian, địa điểm đấu giá:**

Thời gian, địa điểm tổ chức: Vào lúc **09 giờ 00 phút** ngày **24/8/2023** tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại Đắk Lắk; địa chỉ: Số G 61 Lý Thái Tổ, Phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk.

*(Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Y Trương Knul, bà H Rhiêm Niê; địa chỉ: Buôn Ayun Ea Liăng, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk là người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án; thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.*

*Người phải thi hành án: ông Y Trương Knul, bà H Rhiêm Niê; địa chỉ: Buôn Ayun Ea Liăng, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.*

*Người được thi hành án: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Đắk Lắk; địa chỉ: 06 Trần Hưng Đạo, phường Thắng Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.*

*Phải có mặt vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 24/8/2023 tại Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk - G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, Tp. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk để chứng kiến việc bán đấu giá tài sản trên).*

(Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản số 05-06/2023/TBĐG-ĐL ngày 21/7/2023 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại Đắk Lắk.

**Nơi nhận :**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Krông Búk;
- Dương sự;
- Lưu: VT.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Văn Hùng**